

АО «ГосНИИ «Кристалл» предлагает к продаже комплекс объектов недвижимого имущества: бывший ДЕТСКИЙ ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЛАГЕРЬ

Основная часть недвижимого имущества расположена по адресу:

606090, Нижегородская область,
Володарский район, п. Ильино,
Лесной квартал № 61, в районе оз. Пурхма.

Адрес нежилого здания (установка мазутоснабжения),
подъездной автодороги и наружного освещения:

606090, Нижегородская область, Володарский район,
поселок Ильино, Лесной квартал № 61
Ильинского лесничества Дзержинского лесхоза.

Земельный участок находится по адресу:

Нижегородская область, р-н Володарский,
юго-западнее п. Ильино.

Кадастровый номер земельного участка 52:22:0700021:1



69 км. от Нижнего Новгорода, район загородного клуба «Ильдорф»

Вся недвижимость в собственности.

Состояние – удовлетворительное.

Наименование объекта	Площадь, кв.м.
Нежилое здание хозяйственного блока № 2	56,1
Нежилое здание хозяйственный корпус № 1	456,8
Нежилое здание котельной	281,7
Нежилое здание изолятора	122,4
Нежилое здание административного корпуса	627,0
Нежилое здание клуб-столовая	1574,3
Нежилое здание спальный корпус № 2	984,7
Нежилое здание спальный корпус № 1	984,7
Нежилое здание проходной	9,7
Нежилое здание насосная станция	12,1
Канализация о/з лагеря "Кристалл"	0,0
Нежилое здание (установка мазутоснабжения)	89,1
Подъездная автодорога	0,0
Наружное освещение	0,0

Возможное использование:

строительство объектов рекреационного назначения – база отдыха, гостиница, частная усадьба, коттеджный поселок.

Расположена территория в экологически чистой зоне благодаря удаленности от промышленных объектов. Уникальный природный ансамбль: лесное озеро Пурхма и смешанный Муромский лес. Находится в незначительном удалении от федеральной автотрассы, а от нее идет подъездная автодорога, находящаяся в собственности.

